



Kehtna Vallavalitsus  
[kehtna@kehtna.ee](mailto:kehtna@kehtna.ee)

Teie: 22.04.2026 nr 7-6/2023/1740-138  
Meie: 21.05.2026 nr 9.3-4/25/3520-4

## **Kehtna valla Hiie taastuenergiapargi (T4 tuuleala) detailplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruanne**

Esitasite Terviseameti lääne regionaalosakonnale kooskõlastamiseks Kehtna valla Hiie taastuenergiapargi (T4 tuuleala) detailplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruande.

Kehtna Vallavolikogu 18.10.2023. a otsusega nr 1-2/119 on algatati Kehtna vallas Rõue, Hiie, Põllu, Haakla ja Vastja külade alal tuulepargi detailplaneering ja keskkonnamõju strateegiline hindamine (KSH). Planeeringu eesmärk on selgitada välja üldplaneeringuga ettenähtud perspektiivsele tuuleenergia alale T4 „Hiie taastuenergiapark“ tuulepargi (sh tuuleenergia tootmine, päikeseenergia tootmine ning elektrienergia salvestamine) rajamise võimalikkus tingimusel, et tagatakse keskkonna- ja elukeskkonnatingimuste ning omandipõhiõiguse proportsionaalne kaitse. Detailplaneeringuga määratakse ehitusõigus 618 ha suurusel alal kuni üheksa elektrituuliku, ühe alajaama ning kuni kahe akutehnoloogial töötava energiasalvesti rajamiseks. Detailplaneering on aluseks ehitusprojekti koostamiseks.

Koostatud KSH raames hinnati mõju Natura aladele, kaitstavatele aladele, taimestikule, linnustikule, nahkhiirtele, rohevõrgustikule, veekeskkonnale, pinnasele (sh väärtuslikule põllumajandusmaale), maastikule, müra ja varjutuse mõju, võimalikku mõju kliimamuutustele ja kultuuripärandile.

Kuna tuulikud töötavad ööpäevaringselt ning tuulikute müra võib pidada iseloomult häirivamaks kui mõnda muud tööstusmüra liiki, siis on tugevalt soovitatav tuuleparkide planeeringutes võtta eesmärgiks öise sihtväärtuse (40 dB(A)) tagamine. Müra sihtväärtused on kehtestatud terviseriskide ennetamiseks. Ka Kehtna valla üldplaneeringus on seatud tingimus, et tuulikute kavandamisel tuleb võimalike häiringute vältimiseks tagada elamute õuemaal II kategooria alade tööstusmüra öise sihtväärtuse järgimine. Sarnast põhimõtet soovitab rakendada ka Kliimaministeeriumi 2025. aasta juhend, mille kohaselt tuleks uute tuulikute kavandamisel lähtuda II kategooria aladel päevasest müranormist 45 dB (Ld) ning öisel ajal kõige rangemast tööstusmüra näitajast ehk öisest sihtväärtusest 40 dB (Ln).

Keskkonnameetmena nähakse ette, et tuulepargi omanik peab tagama, et elamute õuealadel ei ületaks tuulikute müratase tööstusmüra öist sihtväärtust. Sihtväärtuse ületamine on lubatud ainult notariaalse kokkuleppe (tulumisservituudi) olemasolul. Tööstusmüra piirväärtuse ületamine ei ole lubatud.

Häirivat varjutust (st kliimatingimusi arvestavalt üle 8 h varjutust summaarselt aastas või üle 30 minuti päevas) elamualadel tuleb vältida. Häirival tasemel varjutust on lubatud elamualal tekitada ainult varjutustundliku ala omaniku nõusolekul. Tuleb kavandada häiriva varjutuse vältimise meetmed või seada elamu suhtes varjutuse talumise servituut.

**Terviseameti lääne regionaalosakond on tutvunud esitatud planeeringumaterjalidega ning kooskõlastab Kehtna valla Hiie taastuvenegiapargi (T4 tuuleala) detailplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruande, kui planeeringu elluviimisel tagatakse, et ümberkaudsetel elamualadel ei halvene elukeskkonna tingimused. Lõpliku tuuliku mudeli väljavalimisel ja paigutuse fikseerimisel, tuleks läbi viia täpsem müra, madalsagedusliku müra ja varjutuse modelleerimine.**

Lugupidamisega

*(allkirjastatud digitaalselt)*

Kristel Kallaste  
menetlusgrupi juht